

# Rumah Aman Bocor

## TANYA

Saya tertarik membangun rumah dengan konsep modern yang bentuknya kotak-kotak/minimalis, menggunakan atap beton dan tanpa teritisan. Tapi saya khawatir rumah jadi gampang bocor, baik dari atap maupun dari dinding. Bagaimana mencegah agar rumah dengan desain seperti ini tak mudah bocor?

## JAWAB

Harus diakui bahwa desain rumah berkonsep modern ini memang rawan bocor. Sebabnya, cuaca di Indonesia cukup ekstrem sehingga membuat atap dak dan dinding rumah mudah retak. Apalagi bila pengerjaan kurang tepat. Dipastikan rumah mudah bocor.

Namun Anda tak perlu khawatir jika ingin mengaplikasikan konsep desain rumah seperti ini. Dengan pengerjaan dan bahan pelindung yang tepat, rumah dengan konsep modern dapat tetap tampil cantik dan aman dari kebocoran. Untuk itu berikan perlindungan terbaik dengan menggunakan *waterproofing* (pelapis antibocor) di semua permukaan dinding dan atap beton.

Gunakan **Sikalastic 560** untuk mencegah kebocoran atau rembesan air hujan pada atap dak bangunan. Atap dak disarankan memiliki kemiringan (*slope*) min. 2% agar air dapat mengalir dengan baik. Bahan ini dapat diaplikasikan pada permukaan beton, *screed*, asbes, bitumen, genteng metal, permukaan kayu, bahkan permukaan keramik (untuk permukaan yang licin, kasarkan terlebih dahulu).

Berbahan dasar *modified polyurethane*, material ini tahan terhadap sinar UV, memiliki elastisitas tinggi sehingga tahan terhadap retak rambut, daya rekat yang sangat baik, dan memiliki sistem pelapisan tanpa sambungan.

Untuk dinding, gunakan **Sika Raintite**. Bahan ini dapat diaplikasikan pada permukaan beton, plester, dan acian. Berbahan dasar *acrylic*, material ini tahan terhadap sinar UV, menutupi retak rambut pada dinding, dan tidak mudah terkelupas. •



**Sikalastic 560** ini tersedia dalam kemasan 4kg dan 20kg, warna putih dan abu-abu.



**Sika Raintite** ini tersedia dalam kemasan 1 kg, 4kg, dan 20kg, dalam 8 warna.

## Langkah-langkah Aplikasi Sikalastic-560

1. Bersihkan permukaan dak atap dari debu dan kotoran.
2. Aduk Sikalastic-560 terlebih dahulu selama 2-3 menit, agar tercampur sempurna.
3. Campurkan Sikalastic-560 dengan air bersih 10% dan aplikasikan ke permukaan dak sebagai lapisan dasar (primer) dengan konsumsi 0,3 kg/m<sup>2</sup>. Diamkan 1 jam sampai lapisan ini mengering.
4. Aplikasi tanpa membran
  - Aplikasikan lapisan ke-2 Sikalastic-560 murni (tanpa dicampur air) dengan konsumsi 0,4 kg/m<sup>2</sup>. Diamkan 1 jam sampai lapisan ini mengering.
  - Aplikasikan lapisan ke-3 Sikalastic-560 murni dengan konsumsi 0,4 kg/m<sup>2</sup>. Setelah 4 jam, lapisan ini tahan terhadap hujan dan kering sempurna setelah 2 hari.
5. Aplikasi dengan membran Sikalastic Fleece-120
  - Aplikasikan lapisan ke-2 Sikalastic-560 murni (tanpa dicampur air) dengan konsumsi 1 kg/m<sup>2</sup>.
  - Dalam kondisi basah, letakkan Sikafleece-120. Pastikan membran tertanam dengan sempurna ke dalamnya. Overlap sambungan membran minimal 5 cm.
  - Dalam kondisi lapisan ke-2 masih basah, segera aplikasikan lapisan ke-3 Sikalastic-560 murni di atas Sikafleece-120 dengan konsumsi 0,4 kg/m<sup>2</sup>. Diamkan 12 jam sampai lapisan ini mengering.
  - Aplikasikan lapisan ke-4 Sikalastic-560 murni dengan konsumsi 0,4 kg/m<sup>2</sup>. Setelah 4 jam, lapisan ini tahan terhadap hujan dan kering sempurna setelah 2 hari.
6. Lindungi dari hujan selama proses pengeringan.

## Langkah-langkah Aplikasi Sika Raintite

1. Bersihkan permukaan dak atap dari debu dan kotoran.
2. Aduk Sika Raintite terlebih dahulu selama 2-3 menit, agar tercampur sempurna.
3. Aplikasikan Sika Raintite murni ke permukaan dinding dengan konsumsi 0,3 kg/m<sup>2</sup>. Diamkan 1 jam sampai lapisan ini mengering.
4. Aplikasikan lapisan ke-2 murni dengan konsumsi 0,3 kg/m<sup>2</sup>. Setelah 4 jam, lapisan ini tahan terhadap hujan.
5. Lindungi dari hujan selama proses pengeringan. •

PT. Sika Indonesia  
Customer Service : 0800-140-1236  
Website : idn.sika.com