

VISION

NEWSLETTER OF SIKA INDONESIA



SIKA AT WORK

SEALING & BONDING -
SOLUSI LANTAI PARQUET
CASA GRANDE RESIDENCE
KOTA KASABLANKA, JAKARTA

SIKA INTERNAL DIVISION: KEY PROJECT MANAGEMENT DIVISION

KPM (KEY PROJECT MANAGEMENT) MERUPAKAN BAGIAN DARI PROSES BISNIS DI SIKA INDONESIA YANG BERFOKUS PADA PROYEK-PROYEK DENGAN POTENSI PENJUALAN YANG TINGGI DAN PROYEK YANG MENAMBAH NILAI EKSTENSIF & VISIBILITAS

SIKA EXHIBITION & SEMINAR

SIKA STRUCTURAL GLAZING FACADE HADIR DI PAMERAN DAN SEMINAR HAKI 2018 DI HOTEL BOROBUDUR, JAKARTA

SIKA PRODUCT

STRUCTURAL GLAZING & INSULATING GLASS

SIKA INTERNAL ACTIVITY

OUTING KARYAWAN, THE HIGHLAND PARK RESORT - BOGOR

Vision Issue #6 Sika Indonesia

BUILDING TRUST





Sealing & Bonding - SOLUSI LANTAI PARQUET CASA GRANDE RESIDENCE Kota Kasablanka, Jakarta

Kota Kasablanka merupakan salah satu pusat perbelanjaan tersibuk di Jakarta Selatan. Kota Kasablanka dengan sejumlah toko hiburan dan gaya hidup mampu menarik jutaan pengunjung setiap tahunnya. Dengan kesuksesan tersebut, Kota Kasablanka mengembangkan apartemen Casa Grande Residence yang terdiri dari 3 kondominium mewah yaitu Angelo, Bella, Chianti dengan pilihan unit dua dan tiga kamar tidur dengan ukuran mulai dari 76m² sampai 153m². 1 tipe unit eksekutif dapat diakses oleh lift pribadi. Casa Grande Residence dilengkapi dengan penyediaan fasilitas rekreasi yang berlimpah, seperti kolam renang dan taman air seluas 6.000 meter persegi. Sejalan dengan konsep bangunan hijau modern, unit apartemen saling terkait dengan tempat hunian hijau yang unik.

Angelo, Bella, Chianti telah direncanakan secara menyeluruh untuk menawarkan gaya hidup modern yang nyaman. Masing-masing tata letak yang unik memungkinkan untuk desain pribadi yang sempurna. Casa Grande Residence adalah komunitas baru yang terintegrasi dengan pusat perbelanjaan skala atas dan 2 menara gedung kantor berstandar internasional yang terletak tepat di pinggiran kawasan Bisnis Jakarta.



PERSYARATAN PROYEK

Pemasangan lantai parquet, yaitu Parquet FSE (Full Solid Engineering) Asian Walnut LT (Low Traffic) dan Arquet FSE Merbau LT dengan menggunakan material perekat yang terbaik dan pembuatan skirting di seluruh unit Casa Grande Residence. Diaplikasikan di lahan self-leveling, sehingga dari self-leveling langsung ke lantai parquet.

SOLUSI SIKA

Perekat lantai parquet dengan produk SikaBond T-55 dan SikaBond untuk skirting.

PRODUK-PRODUK SIKA

- SikaBond® T-55
- SikaBond® Adhesive

PESERTA PROYEK

Pemilik : Pakuwon Group
Kontraktor : Totalindo Eka Persada Tbk
Applicator Sealing Bonding : Desain Bangun Kreasi

TARGET PASAR

Sealing & Bonding

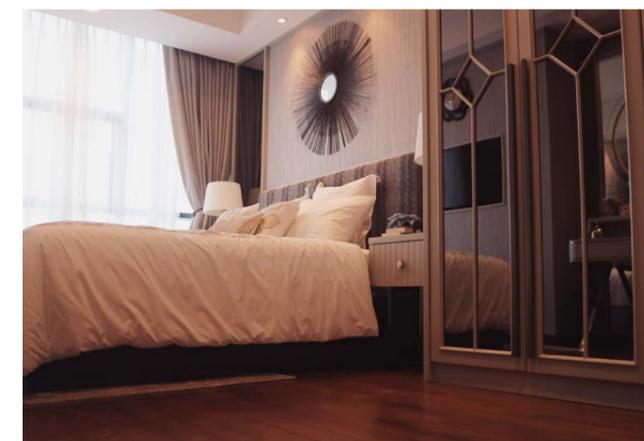
KONSTRUKSI BANGUNAN

Mulai Pengerjaan Aplikasi Parquet : MARET 2017
Selesai Pengerjaan Aplikasi Parquet : DESEMBER 2018

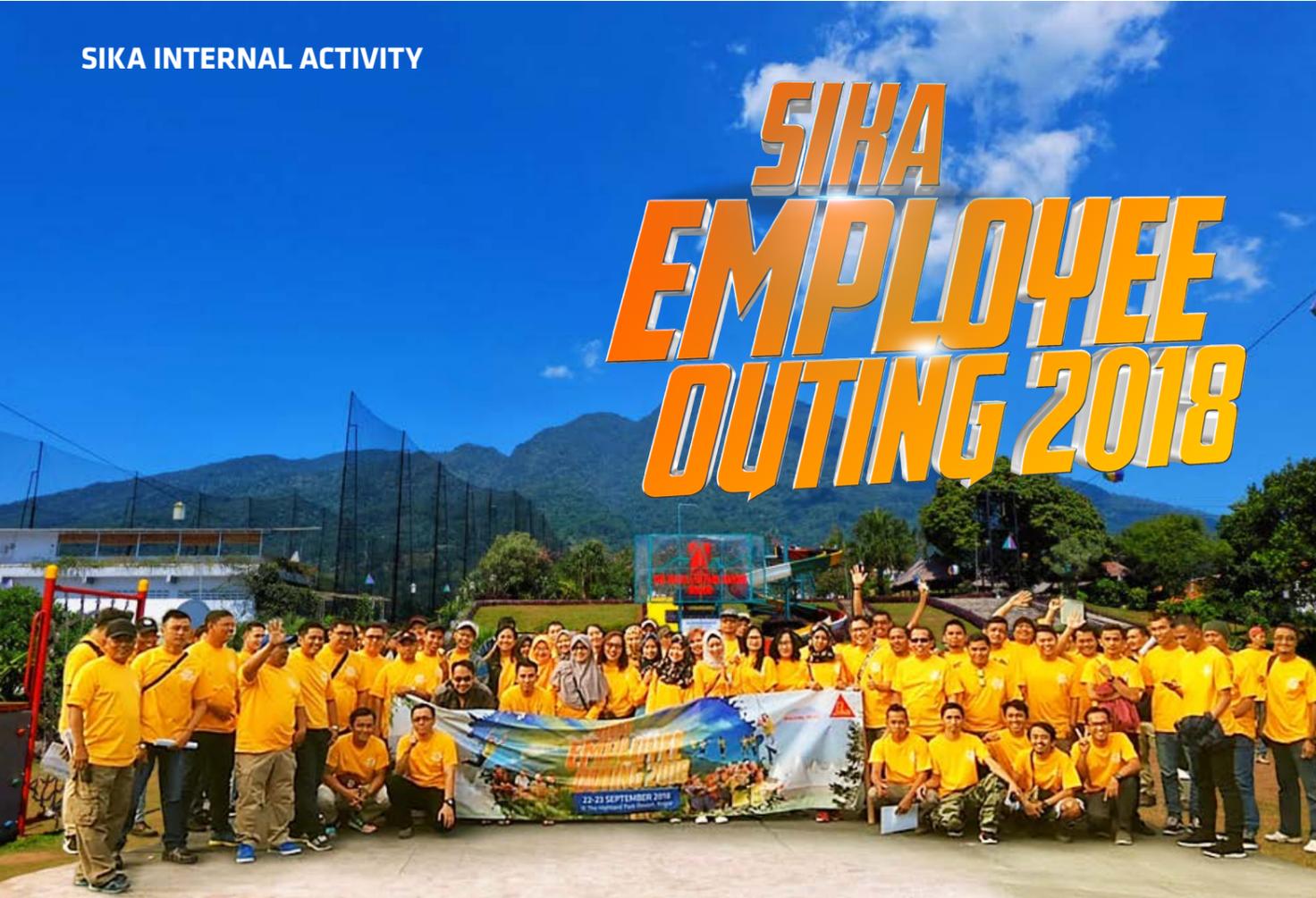
JUMLAH KUANTITAS PRODUK SIKA

- SikaBond® T-55 = 1.180 box X 9Pcs X 2Kg
- SikaBond® Adhesive = 320 box X 12Pcs X 300Gr

*sumber : <http://casagranderesidence.co.id/>



SIKA EMPLOYEE OUTING 2018



OUTING KARYAWAN PT. SIKA INDONESIA The Highland Park Resort, Bogor

Pada September 2018 yang lalu, PT. Sika Indonesia menyelenggarakan Outing Karyawan 2018 di The Highland Park Resort Bogor bagi karyawan Cileungsi dan Medan serta di Hotel Grand Whiz - Trawas Mojokerta bagi karyawan Gresik dan Semarang. Outing yang merupakan event tahunan sejak 5 tahun lalu ini diikuti oleh karyawan & karyawan Non Sales di Head Office & Cileungsi Plant, Medan Office, Office & Gresik Plant, dan Semarang, berikut karyawan kontrak dan karyawan outsourcing yang totalnya sebanyak 242 orang peserta.

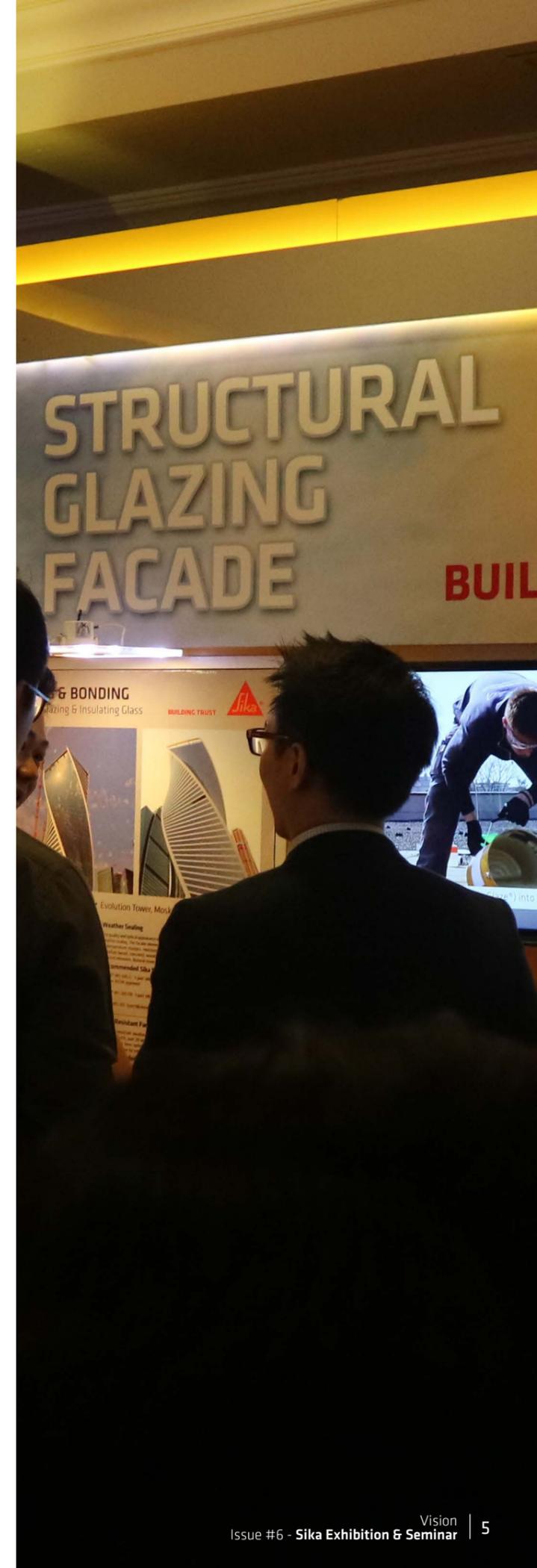
Acara yang dilaksanakan selama dua hari di The Highland Park Resort Bogor dan satu hari di Hotel Grand Whiz ini menghadirkan kegiatan Outbound / Team Building. Permainan yang dilakukan melatih ketangkasan, keberanian dan kepercayaan terhadap tim masing-masing. Partisipasi dan semangat para karyawan sangat dirasakan selama acara berlangsung.



Ditutup dengan jalan sehat menikmati alam di sekitar area Outbond, meningkatkan rasa kebersamaan diantara sesama karyawan PT. Sika Indonesia. Diharapkan setelah selesai Outing Karyawan ini, seluruh karyawan melanjutkan semangat kerja sama dan kekompakan dalam aktivitas pekerjaan sehari-hari demi kemajuan karyawan dan Perusahaan.

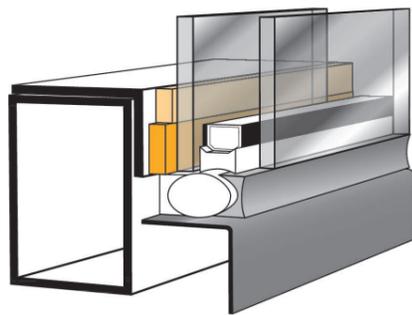
HAKI 2018 - SIKA STRUCTURAL GLAZING FACADE Hadir di Pameran & Seminar HAKI 2018 Hotel Borobudur, Jakarta

Seminar HAKI di Jakarta kali ini mengusung tema GEMPA, Kegagalan Konstruksi, Kegagalan Bangunan dan Profesionalisme SDM Konstruksi. Pameran dan Seminar yang berlangsung mulai dari tanggal 28-30 Agustus 2018 di Hotel Borobudur Jakarta ini dihadiri oleh para konsultan dan tenaga ahli konstruksi dari seluruh Indonesia. PT. Sika Indonesia ikut serta dalam presentasi seminar dan booth pameran dengan membawa tema SIKA Structural Glazing Façade. SIKA memperkenalkan produk baru, Glass Embedded Sikaglaze® GG 735 (self levelling polyurethane grouting) dan Sikasil® IG, SG, WS, FS - Façade sealant yang punya daya tahan kuat menghadapi cuaca ekstrim (Angin, Hujan, Panas dan Salju juga Tahan Api) Selain Seminar HAKI Jakarta, SIKA juga ikut serta di Seminar HAKI & ACI 2018 di Yogyakarta.



STRUCTURAL GLAZING & INSULATING GLASS

GLAZING SEALANT STRUKTURAL



Struktur modul kaca rentan terhadap tekanan yang sangat tinggi. Struktur harus mampu menahan beban angin dan salju serta paparan panas. selanjutnya harus secara permanen mampu menopang kekuatan ke struktur pendukung, juga menahan proses pelapukan selama bertahun-tahun. High-modulus Sikasil® SG perlindungan perekat silikon menawarkan solusi terbaik untuk hal ini.

PRODUK SIKA YANG DISARANKAN



Sikasil® SG-500 CN

2- Bagian perekat kaca struktural, disetujui ASTM.



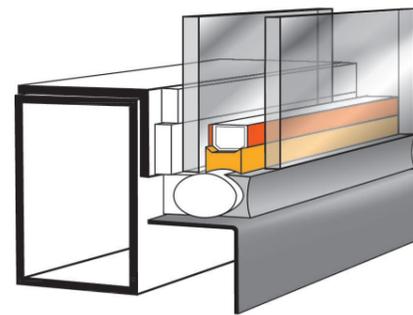
Sikasil® SG-18

1-bagian perekat kaca struktural, disetujui ASTM.

MANFAAT

- Fiksasi kuat dan fleksibel dari unit kaca.
- Penampilan menarik tanpa terlihat bingkai.
- Tidak ada bayangan tepi kaca, tidak ada tekanan termal.
- Teknologi fasad paling efisien dalam hal energi.

ISOLASI KACA



Dalam penginsulasian kaca, glazur ganda atau tripel, sangat penting bahwa tidak ada uap air yang menembus ke ruang antara panel dan, dalam kasus unit yang dipenuhi gas mulia, kerugian gas harus dikurangi seminimal mungkin. dengan demikian, sistem seal edge bersegel ganda adalah keadaan seni. sika menawarkan rangkaian produk lengkap untuk penyegelan tepi IG termasuk sealant primer dan sekunder, cocok untuk retensi gas 30+ tahun.

PRODUK SIKA YANG DISARANKAN



Sikasil® IG-25

2 bagian silikon segel sekunder kaca isolasi, design factor d_{dyn} 0,19 MPa, cocok untuk unit IG yang diisi dengan udara dan gas, EN1279-2 dan -3 dan disetujui ETAG, ditandai CE.



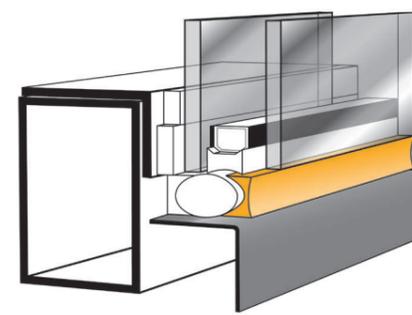
SikaGlaze® IG-5 PIB

Segel induk kaca isolasi butil, cocok untuk unit IG yang diisi dengan udara dan gas, EN-1279-2 dan -3 yang disetujui.

MANFAAT

- Sistem pendekatan yang kompatibel dalam aplikasi IG, dan WS.
- Sikasil® IG grades dan SikaGlaze® IG-5PIB tersedia dalam warna hitam dan abu-abu.
- Pencocokan warna yang sempurna dari abu Sikasil® IG dan SikaGlaze® IG-5PIB dengan Sikasil® SG dan WS dan Sika® Spacer Tape HD.
- Sealant IG dicoba dan diuji pada semua jalur produksi umum dan mesin aplikasi IG.

PERLINDUNGAN TERHADAP CUACA



Kualitas dan tampilan dari dinding sangat bergantung pada perlindungan yang tepat terhadap cuaca. Unsur-unsur fasad terpengaruh pada gerakan ekstrim yang disebabkan karena perubahan suhu, kelembaban (dalam kasus beton), penyusutan bahan konstruksi (kayu, beton), suara, angin dan getaran, yang dapat mempengaruhi penggabungan dan elemen yang berdekatan. Elemen batu alam memerlukan perlindungan kompatibel yang tanpa meninggalkan warna.

PRODUK SIKA YANG DISARANKAN



Sikasil® WS-605 S

1 bagian silikon pelindung cuaca, tidak licin di permukaan kaca dan logam, disetujui ASTM.



Sikasil® WS-305 CN

1 bagian silikon pelindung cuaca, disetujui ASTM.



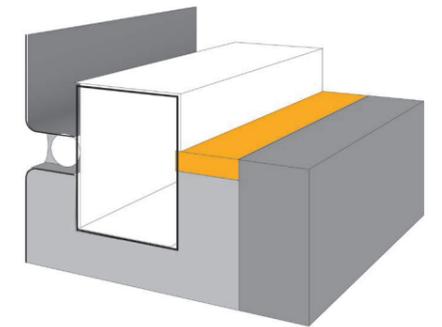
Sikasil® WS-355

1 bagian silikon pelindung cuaca, tidak menodai batu alam, disetujui ASTM.

MANFAAT

- Nilai standar dan spesialisasi tersedia.
- Kompatibel dengan produk sekelas Sikasil® IG dan SG.
- Tersedia dalam berbagai warna.
- Warna yang serasi sempurna dengan abu Sikasil® SG dan IG, Sika® Spacer Tape dan SikaGlaze® IG-5 PIB.

FASAD TAHAN API



Sika weathersealant Sikasil® 670 Fire tahan api untuk fasad dinding, telah diuji untuk BS476, bagian 20 dengan ketahanan api 4 jam. Versi self-leveling Sikasil® FS-665 SL telah dioptimalkan untuk aplikasi sambungan lantai. Sikacryl® 620 Fire melengkapi berbagai produk untuk aplikasi interior

PRODUK SIKA YANG DISARANKAN



Sikasil® 670 Fire

1 bagian silikon tahan api, 4 jam lebih tahan api terhadap BS 476-20, disetujui UL (tahan api 2 jam).



Sikasil® FS-665 SL

1 bagian silicon tahan api, self leveling, cocok untuk sambungan lantai yang lebar, tahan api 4 jam.



Sikacryl® 620 Fire

1 bagian acrylic selant tahan api, Intumescent Sealant.

MANFAAT

- Sikasil® FS kompatibel dengan produk sekelas Sikasil® IG, SG dan WS.
- Laporan pengujian pihak ketiga tersedia.



KEY PROJECT MANAGEMENT DIVISION -

Departemen KPM (Key Project Management) PT. Sika Indonesia merupakan bagian dari proses bisnis di Sika Indonesia yang berfokus pada proyek-proyek dengan potensi penjualan yang tinggi dan proyek yang menambah nilai eksistensi dan visibilitas Sika Indonesia

Saat ini, Departemen KPM terbagi ke dalam tiga area yaitu Timur, Tengah dan Barat. Masing-masing proyek dikoordinasikan oleh satu manajer KPM. Total 8 Manajer KPM menangani lebih dari 100 proyek KPM yang mewakili 10% dari total penjualan Sika di Indonesia. Kerjasama yang baik antara departemen KPM dengan department lain sangat dibutuhkan dalam proses kerja KPM. Mulai dari berbagi informasi dengan tim sales sampai dengan dukungan di lapangan dari department technical.

Tahun 2018 adalah tahun yang baik bagi KPM Sika Indonesia, KPM bekerja dengan proyek-proyek terbesar dan terpenting di Indonesia. Saat ini Sika memasok melalui KPM untuk proyek pembangkit listrik terbesar yang sedang dikembangkan di

Geothermal, Batubara, Gas dan Tenaga Air. Selain itu, KPM juga banyak menangani jalan tol dengan penjualan yang besar pada beton. Tidak hanya fokus pada beton saja, aplikasi hidrofobik (perlindungan beton) merupakan aplikasi terbesar di seluruh dunia (lebih dari 270.000 m² untuk tahap pertama) di pembangunan tahap 6 Jalan Tol Lingkar Dalam Jakarta.

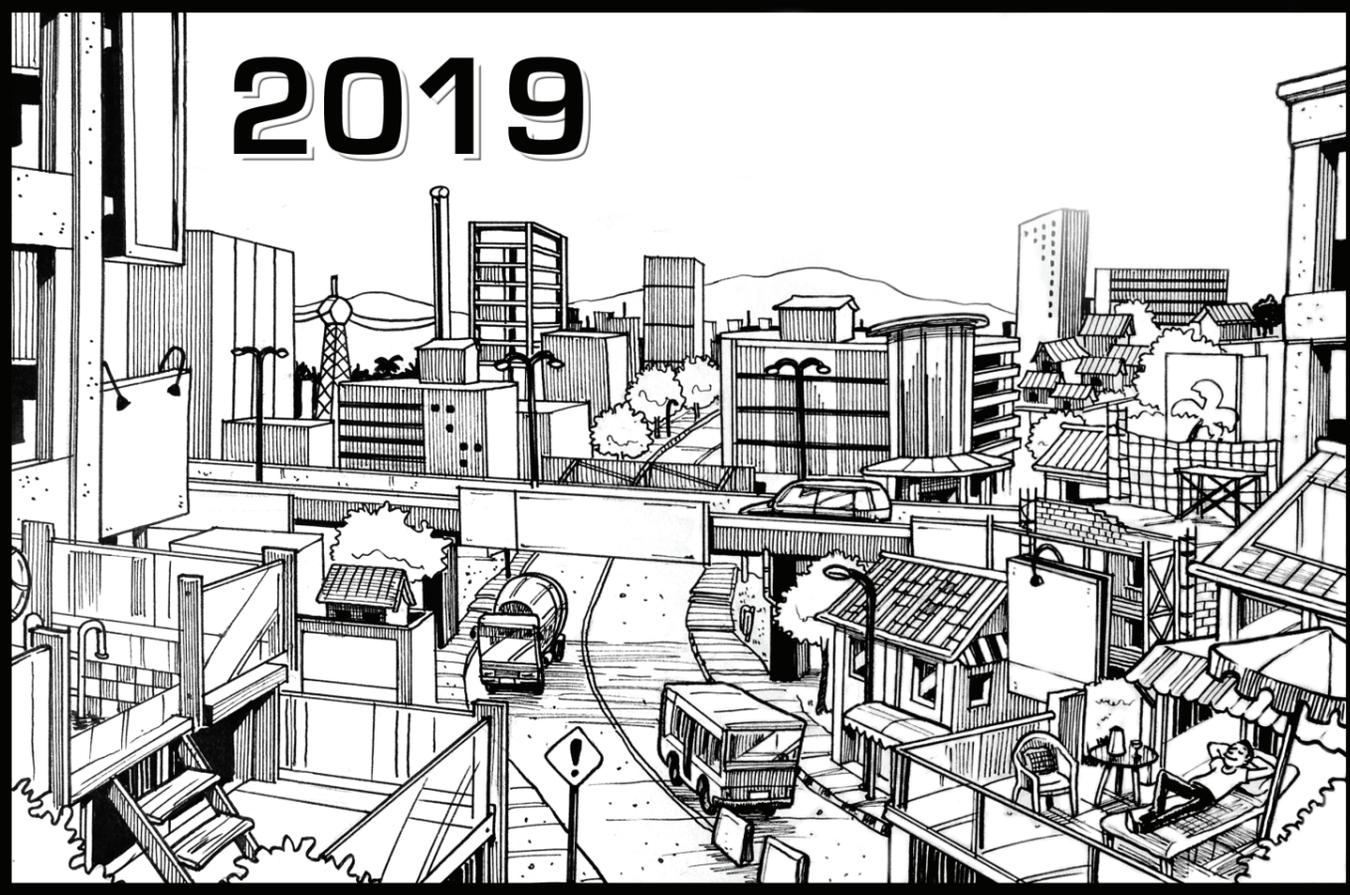
KPM cukup optimis untuk tahun-tahun mendatang, bukan hanya karena rencana pembangunan infrastruktur yang sangat besar, tetapi melihat kebutuhan para pemilik dan kontraktor yang lebih memikirkan biaya pemeliharaan. Sehingga KPM memiliki peluang yang bagus untuk memperkenalkan solusi dalam mengurangi biaya dan mengoptimalkan penggunaan material untuk key project.



“ Prinsip dasar kami di KPM adalah meningkatkan penjualan Sika melalui penjualan silang. Untuk mencapai hal tersebut kita perlu mendekati proyek dari tahap awal (desain, tender). Untuk mendapatkan spesifikasi, kami bekerjasama dengan tim spesifikasi. Selanjutnya ditindaklanjuti dengan menyediakan produk yang sudah ditentukan dan mengajukan solusi untuk masalah konstruksi di lapangan, pada tahap ini KPM bekerjasama dengan tim sales. Dari semuanya ini, ditambahkan lagi dengan dukungan teknis, hal inilah yang menciptakan perbedaan dengan kompetitor Sika. ”

Daniel Perez Gallardo,
Head of KPM PT. Sika Indonesia.

2019



CONCRETE & BUILDING SYSTEM

COLORING
CALENDAR

Ada yang seru di 2019, yaitu
Contest Sika Coloring Calendar 2019

Caranya :

1. Follow Instagram [@sika_indo](#).
2. Warnai gambar semenarik mungkin, sesuai bulan yang ditentukan.
3. Upload dan tag [@sika_indo](#), berikan caption terbaik, gunakan hashtag [#sikacoloringcalendar2019](#) dan mention tiga teman-mu.
4. Hasil karya terbaik akan dipilih oleh PT. Sika Indonesia.
5. Dua karya terbaik setiap periodenya akan mendapatkan hadiah menarik dari PT. Sika Indonesia.
6. Pastikan akun instagram Anda tidak terkunci.

Contest
Sika
Coloring
Calendar
2019

Warnai Hari-Harimu!

THANK YOU FOR
A GREAT YEAR 2018

LET'S MAKE 2019
EVEN BETTER!



BUILDING TRUST





PT. SIKa INDONESIA

Marketing Department

Jl. Raya Cibinong - Bekasi Km.20
16820, Cileungsi, Bogor
Indonesia
idn.sika.com

BUILDING TRUST

